**Уважаемые собственники многоквартирного дома и автостоянки, расположенных по адресу:**

**127106, Москва г, Отрадное, Нововладыкинский проезд, дом № 1, корпус 2!**

В платежных документах за декабрь 2019 года, направленных в январе 2020 года, произведен перерасчет платы за услугу «Отопление» по фактическому потреблению за 2019 год.

Перерасчет был выполнен по фактическому расходу общедомового прибора учета с учетом индивидуальных приборов учета.

Перерасчет произведен в соответствии с формулой 18(3) пункта 20(2) Приложения 2 Правил, утвержденных Постановлением Российской Федерации от 06.05.2011 №354.

Ниже в таблице отражены исходные данные, используемые для произведения перерасчета.

Для проверки суммы произведенного перерасчета, необходимо следовать инструкции:

1. Стоимость отопления по ИПУ = Расход по ИПУ \* Тариф, действующий во втором полугодии 2019 г.

В случае отсутствия информации для расчета индивидуального объема потребления, начисления производятся исходя из среднего индивидуального расхода на 1 кв. м. по помещениям, оборудованных индивидуальными приборами учета и имеющими расход в текущем периоде.

1. Стоимость отопления, потребленного в местах общего пользования = Значение столбца 8 \* Площадь помещения.
2. Итоговая величина перерасчета = (Пункт 1 + Пункт 2) – Сумма начислений за 2019 год, отраженных в платежных документах.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Площадь МКД+паркинг, кв.м** | **Общий расход тепловой энергии по ОДПУ, Гкал** | **Расход тепловой энергии на подогрев ХВС для ГВС , Гкал** | **Расход тепловой энергии на отопление , Гкал** | **Суммарный расход тепловой энергии по ИПУ, Гкал** | **Объем тепловой энергии на ОДН к распределению, Гкал** | **Тариф, руб./Гкал** | **Стоимость 1 кв.м в местах общего пользования по фактическому потреблению, руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4=2-3 | 5 | 6=4-5 | 7 | **8=6\*7/1** |
| 32 821,70 | 1037,070 | 297,385 | 739,685 | 446,770 | 292,915 | 1 904,28 | 16,99 |