**Перечень**

**энергосберегающие   мероприятий многоквартирного дома ЖК Дыхание на 2019г.**

**САО, Тимирязевский район, Дмитровское шоссе д.13.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование мероприятия** | **Ожидаемые результаты** | **Применяемые технологии, оборудование и материалы** | **Возмож-ные испол-нители меро-приятий** | **Источник финансиро-вания** | **Характер эксплуата-ции после реализации мероприя-тия** | **Оценка затрат на реа-лиза-цию мероп-риятия в рублях на 1 м2 / эконо-мия, полу-ченнаяв резуль-тате реали-зациив %** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **6** | **7** | **8** |  |
| I. Перечень основных мероприятий |
| Система отопления и горячего водоснабжения |
| 1 | Периодическая регулировка и ремонт балан-сировочных вентилей и балансировка системыотопления | 1) Рациональное использование тепловой энергии2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Баланси-ровочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны | УО, ПО | Плата за содержание жилого помещения | Периоди-ческая регулировка, ремонт | 0,54 на 1м2/ 7% |
| 2 | Периодический осмотр, ремонт коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии | Учет тепловой энергии, потребленной в много-квартирномдоме | Прибор учета тепловой энергии, внесенный в государст-венный реестр средств измерений | УО, ПО | Плата за содержание жилого помещения | Периоди-ческий осмотр, поверка, ремонт | 0,21 на 1 м2/ 5% |
| 3 | Периодический осмотр индивидуального прибора учета горячей воды | Учет горячей воды, потребленнойв жилом или нежилом помещении в много-квартирномдоме | Прибор учета горячей воды, внесенный в государст-венный реестр средств измерений | ПО | Плата за содержание жилого помещения | Периоди-ческий осмотр, поверка, ремонт |  0,03 на 1 м2/ 5% |
| Система электроснабжения и освещения |
| 4 | Замена ламп ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энерго-эффективные лампы (светильники) | 1) Экономия электроэнергии2) Улучшение качества освещения3) Устранение мерцания для освещения | Светодиод-ные лампы и светильники на их основе | УО, ПО, ЭСО | Плата за содержание жилого помещения | Периоди-ческий осмотр, протирка | 1,35 на 1м2/ 62% |
| 5 | Периодический осмотр коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии | Повышение точности и достоверности учета электрической энергии, потребленной в много-квартирномдоме | Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электричес-кой энергии по зонам суток, внесенный в государствен-ный реестр средств измерений | УО, ПО | Плата за содержание жилого помещения | Периоди-ческий осмотр, поверка, ремонт | 0,03 на м2/ 2% |
| 6 | Периодический осмотр индивидуального прибора учета электрической энергии | Повышение точности и достоверности учета электрической энергии, потребленнойв жилом или нежилом помещении в много-квартирномдоме | Приборучета электричес-кой энергии, позволяю-щий измерять объемы потребления электричес-кой энергии по зонам суток, внесенный в государст-венный реестр средств измерений | ПО | Плата за содержание жилого помещения | Периоди-ческий осмотр, поверка, ремонт | 0,01на 1м2/ 10% |
| Дверные и оконные конструкции |
| 7 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоковна входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов2) Рациональное использование тепловой энергии | Двери с тепло-изоляцией, прокладки, полиурета-новая пена, автоматичес-кие дверные доводчики и др. | УО | Плата за содержание жилого помещения | Периоди-ческий осмотр, ремонт | 0,04на 1м2/17% |
| II. Перечень дополнительных мероприятий |
| Система отопления и горячего водоснабжения |
| 8 | Теплоизоляция внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке | 1) Рациональное использование тепловой энергии2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Современ-ные тепло-изоляцион-ные материалы в виде скорлуп и цилиндров | УО, ПО | Плата за содержание жилого помещения | Периоди-ческий осмотр, ремонт | 0,02на 1 м2/ 21% |
| 9 | Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС | 1) Рациональное использование тепловой энергии и воды2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Циркуля-ционный насос, автоматика, трубопро-воды | ЭСО, ПО | Плата по гражданско-правовому договору | Периоди-ческое техническое обслужи-вание оборудо-вания, настройка автоматики, ремонт | 0,05 на 1м2/ 14% |
| Система электроснабжения и освещения |
| 10 | Ремонт и замена оборудования для автоматического регулирования освещения помещений в местах общего пользования, включения (выключения) освещения, реагирующего на движение (звук) | 1) Автоматическое регулирование освещенности2) Экономия электро-энергии | Датчики освещен-ности, датчики движения | УО, ЭСО | Плата за содержание жилого помещения | Периоди-ческий осмотр, настройка, ремонт | 0,5 на 1м2 / 12%  |